

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-0103-113/18.03.2024

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03-113-11/18.03.2024

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и даване съгласие за прекратяване на съсобственост в имоти, находящи се в с. Горна Росица, община Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно действащия регулационен план на с. Горна Росица, Община Севлиево е в режим на съсобственост, както следва:

- в УПИ VIII-562, кв. 26, Общината е собственик на реална част с площ 5 кв.м от урегулирания поземлен имот, представляваща придаваема част съгласно АЧОС № 7334/10.08.2021 г., а за останалата площ от 730 кв. м от УПИ VIII-562 собственик е Г. С. Г., съгласно Нотариален акт за дарение на идеална част от недвижим имот, вписан под № 38 том 2 , вх. р. № 586/13.03.2019 г. в Служба по вписванията – Севлиево и по наследство.

- непосредствено граничещата от запад на УПИ VIII-562, кв. 26 улица на територията на с. Горна Росица, община Севлиево между чиито о.т. 107 – о. т. 110 попада реална част с площ 30 кв. м от поземлен имот пл. № 562, собственост на Г. С. Г. по гореописаните документи.

С оглед необходимостта от уреждане на регулационните отношения и придобиване на пълния размер на площта на УПИ VIII-562, кв. 26 в с. Горна Росица, община Севлиево, Г. С. Г. е подал заявление за прехвърляне право на собственост. В случая може да се уреди и уличната регулация, която на основание §7, ал.1, т.4 от ПЗР на Закона за местното самоуправление и местната администрация следва да премине в собственост на Общината.

Наличието на съсобственост предполага възможности за прекратяването ѝ, а именно – посочените в чл. 36, ал. 1 от Закона за общинската собственост способи, сред които и делбата, за което е изразено и предварително съгласие от съсобственика. Даването на съгласие за доброволна делба на имоти, в които Община Севлиево е съсобственик, се взема с решение от общинския съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

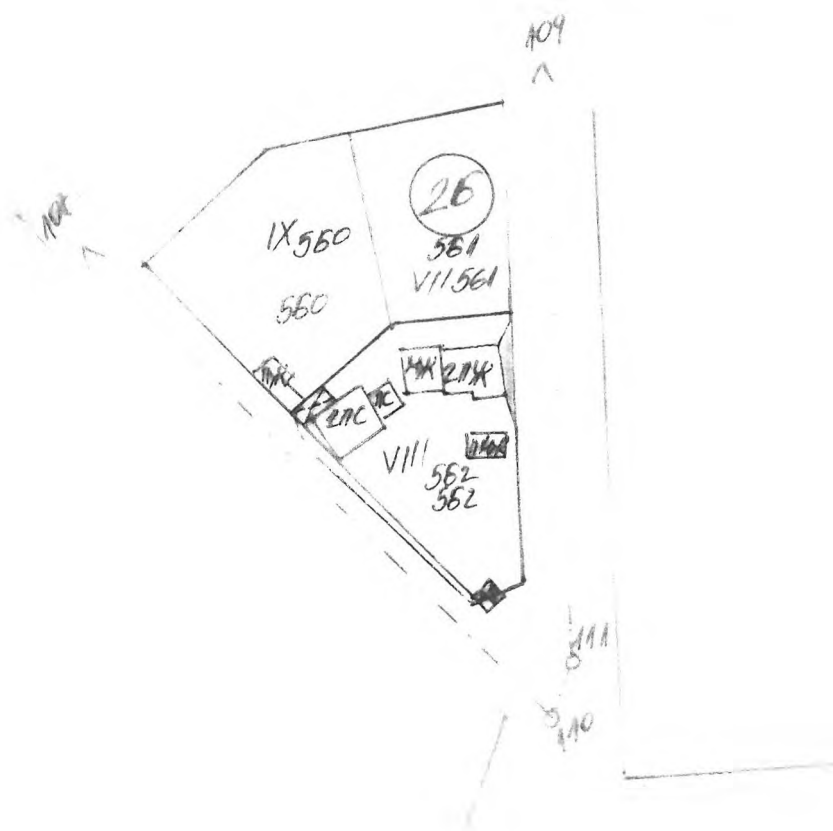
На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 43, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез делба между Община Севлиево от една страна и Г. С. Г. от друга, като Г. С. Г. получава в дял и става собственик на реална част с площ 5 */пет/* кв. м от УПИ VIII-562, кв. 26 в с. Горна Росица, община Севлиево, представляваща придаваема част съгласно АОС № 7334/10.08.2021 г., с пазарна оценка, изготвена от независим оценител в размер на 30.00 */тридесет/* лева без ДДС, а Община Севлиево получава в дял и става собственик на реална част с площ 30 */тридесет/* кв. м от поземлен имот пл. № 562, попадаща в улична регулация между о.т. 107 – о. т. 110, кв. 26 по плана на с. Горна Росица, община Севлиево, с пазарна оценка, изготвена от независим оценител в размер на 200.00 */двеста/* лева без ДДС. Г. С. Г. е заявил писмено, че няма претенции за изплащане на разликата в пазарните цени в размер на 170.00 */сто и седемдесет/* лева.

2. Възлага на Кмета на Община Севлиево да сключи договора за делба на гореописаните имоти с Г. С. Г., и да извърши всички последващи законови действия. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИМЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 62 - 26.01.2019г.
1000
VIII-562, кв. 26
с. Горна Росица
Гео. Стоянов
Г.Ч.В.
31.11.145
13.03.2019г.
придавано място
общинска собственост

Реална част от поземлен имот
излиза без планошния чл. номер
с площ от 542 представляваща
придавана част към

УПИ АИИ VIII-562, кв. 26
изток - улица с чл. III - 109
запад - ПИ-562
север - ПИ-562
ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ
ТЕРИТОРИАЛНО-КАДАСТРОВО
УЧРЕЖДЕНИЕ
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Ул. и община с УБЗДНО
ОБЩИНА 2/1964г.
ДИРЕКЦИЯ
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД
СЕВЛИМЕВО



СЕЗЛИМЕВО
 68 29.01.24
 1000
 VII-562 26
 Горна Росица
 Гето Стоянов
 Телер
 31.11.145
 13.03.2019

УПИ / ПИ Част от ПИ-562
 според дт зонс пола
 част в ул.ч.на рег.на-
 ция
 ул.ч.на с.д.г. мо-107
 ул.ч.на-560
 Дирекция
 "ТЕРИТОРИАЛНО-
 СЕЛИЩНО
 УСТРОЙСТВО"
 Заличена информация на осн. чл. 4 от
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА
 ДИРЕКЦИЯ
 "ТЕРИТОРИАЛНО-
 СЕЛИЩНО
 УСТРОЙСТВО"
 Заличена информация на осн. чл. 4 от
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД